

Disertacijos vadovas <i>Supervisor</i>	Tema <i>Topic</i>	Aprašymas <i>Description</i>
Doc. dr. Viktorija Cohen (VU EVAF)	<p>LT: Tvaraus miestų vystymosi ir viešojo nekilnojamojo turto valdymo sąsajų tyrimas: politikos įgyvendinimo ir socialinio-ekonominio poveikio lyginamoji analizė</p> <p>EN: Exploring the links between sustainable urban development and public real estate management: a comparative analysis of policy implementation and socio-economic impacts</p>	<p>LT: Šiuo tyrimu siekiama išsiaiškinti sudėtingą ryšį tarp tvarios miestų plėtros tikslų ir viešojo nekilnojamojo turto strateginio valdymo. Atsižvelgiant į precedento neturinčią urbanizaciją ir didėjančias aplinkosaugos problemas, labai svarbu suprasti viešojo nekilnojamojo turto valdymo, kaip tvarios miestų plėtros katalizatoriaus, dinamiką. Šio temos kontekste siūloma atlikti griežtą lyginamąją analizę, nagrinėjant skirtingus požiūrius į politikos formavimą, vykdymą ir vėlesnes socialines ir ekonomines pasekmes įvairiose miestų vietovėse. Konkrečiai siekiama išsiaiškinti, koku mastu viešojo nekilnojamojo turto valdymo praktika dera su svarbiausiais tvarumo imperatyvais, taip nustatant jos veiksmingumą skatinant teisingą, atsparią ir klestinčią miestų aplinką.</p> <p>EN: This study aims to clarify the intricate relationship between sustainable urban development objectives and the strategic management of public real estate. In the context of unprecedented urbanization and increasing environmental challenges, it is crucial to understand the dynamics of public real estate management as a catalyst for sustainable urban development. In the context of this topic, a rigorous comparative analysis is proposed, examining various approaches to policy formulation, implementation, and the subsequent socio-economic consequences in different urban areas. The study aims to investigate the alignment of public real estate management practices with essential sustainability goals to assess their effectiveness in fostering fair, resilient, and thriving urban environments.</p>