

**NEGYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ESANČIŲ ADRESU SAULĖTEKIO AL. 9, VILNIUJE,  
SKIRTŲ AKTYVAUS SPORTO ERDVEI ĮRENGTI, PAPILDOMOS NUOMOS  
KONKURSO SĄLYGOS**

1. Nuomojamos patalpos skirtos aktyvaus ir ekstremalaus sporto erdvei įrengti.
2. Nuomos konkurse dalyvaujančiam dalyviui taikomi reikalavimai:
  - 2.1. Juridinis asmuo;
  - 2.2. Turi neturėti įsiskolinimų Vilniaus universitetui ir Valstybiniam socialinio draudimo fondui.
3. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą įsipareigoja investuoti ne mažiau kaip 25000 (dvidešimt penkis tūkstančius) Eur į nuomojamų patalpų, esančių Saulėtekio al. 9, Vilnius infrastruktūros pagerinimą.
4. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą įsipareigoja savo lėšomis nuomojamose patalpose naujai įrengti sanitarinius mazgus.
5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Nuomininkui, pagerinusiam išsinuomotą turtą, už pagerinimus neatlyginama.
6. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą, turi turėti visus reikiamus leidimus veiklai vykdyti.
7. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą, privalo laikytis darbų saugos, techninio eksploatavimo, priešgaisrinės saugos, higienos ir sanitarijos reikalavimų ir atsakyti už šių reikalavimų pažeidimus.
8. Nuomininkas teikiamoje paraiškoje konkursui, kartu su siūloma kaina, privalo nurodyti, kad su šiomis negyvenamųjų patalpų nuomos Saulėtekio al. 9, Vilnius, skirtų aktyvaus sporto erdvei įrengti papildomomis konkurso sąlygomis sutinka ir įsipareigoja jas vykdyti. Nenurodžius, paraiška nebus vertinama.