

**NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ, ESANČIŲ PLYTINĖS G. 17A, VILNIUJE, SKIRTŲ
AKTYVAUS LAISVALAIKIO VYSTYMUI, PASLAUGOMS, ĮRANGAI IR
EDUKACIJAI TEIKTI, PAPILDOMOS NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS**

1. Nuomojamos patalpos skirtos aktyvaus laisvalaikio vystymui, paslaugoms, įrangai ir edukacijai teikti.
2. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą įsipareigoja savo lėšomis įrengti naują elektros instaliaciją nuomojamose ir bendro naudojimo patalpose.
3. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą, nuomojamose patalpose organizuoja mokymus, būrelius, edukacinius užsiėmimus, skirtus vaikams, studentams bei suaugusiems asmenims.
4. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą privalo įrengti rampas, tramplynus, skirtus kalnų dviračių mėgėjiškam bei sportiniam naudojimui. Nuomininkas savo lėšomis taip pat įrengia bendro naudojimo patalpas, pažymėtas indeksu 1-8, jas pritaikant konkurso sąlygose nurodytai veiklai.
5. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą savo lėšomis prižiūri ir tvarko šalia esančią teritoriją.
6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Nuomininkui, pagerinusiam išsinuomotą turtą, už pagerinimus neatlyginama.
7. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą, turi turėti visus reikiamus leidimus veiklai vykdyti.
8. Nuomininkas, laimėjęs nuomos konkursą, privalo laikytis darbų saugos, techninio eksploatavimo, priešgaisrinės saugos, higienos ir sanitarijos reikalavimų ir atsakyti už šių reikalavimų pažeidimus.
9. Nuomininkas teikiamoje paraiškoje konkursui, kartu su siūloma kaina, privalo nurodyti, kad su šiomis negyvenamųjų patalpų nuomos Plytinės g. 17A, Vilnius, papildomomis konkurso sąlygomis sutinka ir įsipareigoja ja vykdyti. Nenurodžius, paraiška nebus vertinama.